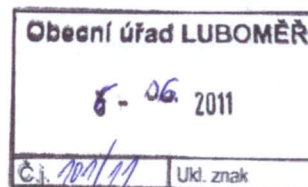


MĚSTSKÝ ÚŘAD ODŘY
STAVEBNÍ ÚŘAD

Masarykovo náměstí 25, 742 35 Odry, okres Nový Jičín

SPIS. ZN.: MěÚO/12232/2011/SÚ/Ko-328.1
Č.J.: MěÚO/15714/2011
VYŘIZUJE: RNDr. Zdeněk Koláček
TEL.: 556 768 153
E-MAIL: kolacek@odry.cz
FAX: 556 768 110
DATUM: 3.6.2011

**ROZHODNUTÍ**
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**Výroková část:**

Městský úřad Odry, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve zjednodušeném územním řízení posoudil podle § 84 až 91 a 95 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.4.2011 podala

Lenka Květoňová, nar. 25.3.1977, Luboměř 35, 742 35 Odry

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

rozhodnutí o umístění stavby**Oplocení pastevního areálu**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1312, 1313/1, 1313/2, 1919 v katastrálním území Luboměř.

Druh a účel umísťované stavby:

Navrhovaný záměr řeší realizaci oplocení z dřevěných sloupků a z drátěného pletiva o délce 303 m a výšce 1,2 m na výše uvedených pozemcích, které bude vybudováno za účelem chovu ovcí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích dle situace stavby, která je přílohou tohoto rozhodnutí a která byla vypracována Ing. Antonínem Pavelkou, Teplická 232, Hranice, v dubnu 2011.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace (PD) stavby, kterou vypracoval Ing. Antonínem Pavelkou, Teplická 232, Hranice, v dubnu 2011. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavba podle § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.
4. Jako stavební pozemek se vymezují příslušné části výše uvedených pozemků v katastrálním území Luboměř.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb. (dále jen „správní řád“), je Lenka Květoňová, nar. 25.3.1977, Luboměř 35, 742 35 Odry.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

V průběhu územního řízení nebyla ze strany účastníků řízení vznesena žádná námitka.

Odůvodnění

Dne 27.4.2011 podala Lenka Květoňová, nar. 25.3.1977, Luboměř 35, 742 35 Odry, u zdejšího stavebního úřadu Městského úřadu Odry žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 2.5.2011 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení veřejnou vyhláškou a k projednání předložené žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 2.6.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohli své námítky uplatnit nejpozději při ústním jednání spojeném s místním šetřením. Ve stanovené lhůtě námítky nebyly uplatněny.

Žádost na vydání územního rozhodnutí byla doložena těmito písemnostmi:

- 3x projektová dokumentace stavby
- doklad o vlastnictví
- smlouva s Obcí Luboměř o právu provést stavbu
- souhlas spoluvlastníka dotčených pozemků
- koordinované stanovisko MěÚ Odry, odboru životního prostředí, ze dne 22.3.2011
- závazné stanovisko MěÚ Odry, odboru ŽP, ze dne 16.3.2011 k umístění stavby ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa
- stanovisko KÚ MSK, odboru ŽP a zemědělství, ze dne 21.2.2011
- doklad o zaplacení správního poplatku.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší podle § 85 odst. 1 stavebního zákona Lence Květoňové jako stavebníkovi a Obci Luboměř; podle § 85 odst. 2 stavebního zákona spoluvlastníkovi dotčených pozemků Pavlu Květoňovi a vlastníkům sousedních pozemků v kat. území Luboměř, kterými jsou Městys Spálov, Lesy ČR, Stanislava Chromková a David Šmatelka. Výše uvedení účastníci řízení jsou účastníky řízení rovněž ve smyslu ust. § 69 odst. 2 správního řádu.

Po posouzení stavby z hlediska cílů a úkolů územního plánování, souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou technickou infrastrukturu a s požadavky na ochranu životního prostředí dospěl stavební úřad k závěru, že stavba není s těmito zájmy v rozporu. Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce Luboměř, schváleným 28.10.1994, a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení návrhu podle § 90 stavebního zákona bylo zjištěno, že návrh je v souladu s územně plánovací dokumentací a dalšími veřejnými zájmy, proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb. (dále jen „správní řád“), odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, podáním učiněným u Městského úřadu Odry, stavebního úřadu. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava 2.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad MěÚ Odry na jeho náklady.



Ing. Ivana Pinkasová
vedoucí stavebního úřadu

Správní poplatek vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pol. č. 18 písm. a), ve výši 1000,- Kč byl uhrazen dne 27.4.2011.

Přílohy:

situace stavby

Stavebník a Obec Luboměř: ověřená PD (po nabytí právní moci rozhodnutí)

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obce Luboměř, na úřední desce MěÚ Odry a na úřední desce umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:*Účastníci*

1. Lenka Květoňová, Luboměř č.p. 35, 742 35 Odry
2. Obec Luboměř, 742 35 Odry

Veřejnost (oznámení se doručí veřejnou vyhláškou umístěnou na úřední desce MěÚ Odry, OÚ Luboměř a způsobem umožňující dálkový přístup)

3. Městys Spálov, 742 37 Spálov
4. Lesy ČR, Přemyslova 19, 501 68 Hradec Králové
5. Pavel Květoň, Luboměř č.p. 35, 742 35 Odry
6. Stanislava Chromková, Luboměř č.p. 50, 742 35 Odry
7. David Šmatelka, Luboměř č.p. 72, 742 35 Odry

Dotčené orgány

8. Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 16/25, 742 35 Odry

Na vědomí

9. Městský úřad Odry, Informační centrum, Masarykovo náměstí č.p. 16/25, 742 35 Odry

